



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Плевен

Изх. № 4401 (11)

Плевен, 23.07 2021 г.

ДО
Ц. Г. В.

Относно: Инвестиционно предложение (ИП) „Изграждане на жилищна сграда“ в ПИ № 73198.514.228, гр. Троян, общ. Троян, обл. Ловеч

УВАЖАЕМА ГОСПОЖО В.,

Във връзка с внесената от Вас с вх. № 4401/15.07.2021 г. на РИОСВ – Плевен документация, която приемаме като уведомление по чл. 10, ал. 1 от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, обн., ДВ бр. 73/2007 г., изм. и доп.)*, относно ИП „Изграждане на жилищна сграда“ в ПИ № 73198.514.228, гр. Троян, общ. Троян, обл. Ловеч, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредбата за ОС, Ви уведомявам следното:

ИП „Изграждане на жилищна сграда“ в ПИ № 73198.514.228, гр. Троян, общ. Троян, обл. Ловеч попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС**.

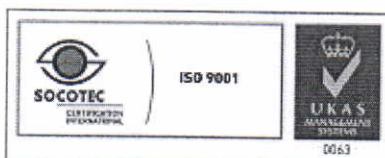
ИП предвижда изграждане на жилищна сграда на един етаж в ПИ № 73198.514.228, гр. Троян. Електрозахранването и водоснабдяването ще се осъществят чрез отклонения от преминаващите в непосредствена близост до имота по улицата електропровод и водопровод. Отпадъчните води ще бъдат зауствани във водоплътна изгребна яма в имота. Не се налага изграждане на нова техническа инфраструктура (пътища/улицы, газопровод и др.).

ПИ № 73198.514.228, гр. Троян е с начин на трайно ползване „Ниско застрояване (до 10 м)“, съгласно приложената Скица № 15-319701-26.03.2021 г. на СГКК – гр. Ловеч.

ИП не попада в границите на защитена територия по смисъла на Закона за защитените територии (ЗЗТ).

ИП не попада в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие. Най-близко разположената защитена зона (ЗЗ) от мрежата „НАТУРА 2000“ е BG0002111 “Велчево”, за опазване на дивите птици, обявена със зап. № РД-773/28.10.2008 г. на МОСВ (ДВ бр.103/02.12.2008 г.).

Така заявеното инвестиционно предложение и предвидените в него дейности не попадат / не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).



гр. Плевен, ул. “Ал. Стамболийски” 1А,
тел/факс: +359 64 806 951 и +359 64 800 711,
e-mail: office@riew-pleven.eu интернет сайт <http://riew-pleven.eu/>



С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на заявеното ИП „Изграждане на жилищна сграда“, при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху най - близко разположената защитена зона BG0002111 “Велчево”. В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното инвестиционно предложение е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на ИП, или на някое от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ – Плевен за промените.

С уважение,

ИНЖ. СТЕФАН ЦАНЕВ

Директор на РИОСВ-Плевен